

Oferta dzierżawy nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Zakładu Karnego w Kłodzku

Dyrektor Zakładu Karnego w Kłodzku informuje o możliwości dzierżawy nieruchomości - hali produkcyjnej zlokalizowanej na terenie jednostki, na działce o numerze ewidencyjnym nr 35 (przy ulicy Hołdu Pruskiego 4)

Przedmiotem dzierżawy jest dwukondygnacyjny budynek, z wiatą gospodarczą o łącznej powierzchni 903 m², dotychczas użyczany Instytucji Gospodarki Budżetowej Mazovia z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej. W związku z zakończeniem działalności przez ww. firmę, Zakład Karny w Kłodzku przekaże obiekt innemu kontrahentowi zainteresowanemu podjęciem działalności produkcyjnej na terenie tut. jednostki penitencjarnej.

Przedsięwzięcie oparte jest na realizacji ogłoszonego przez Ministerstwo Sprawiedliwości i realizowanego na terenie całej Polski programu rządowego „Praca dla więźniów”.

Korzyści dla przedsiębiorców zatrudniających osoby pozbawione wolności:

- zwrot w formie **ryczałtu** w wysokości do **35%** wynagrodzenia brutto,
- przedsiębiorca zatrudniający skazanego odpłatnie, spełniający kryteria określone w rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 23 stycznia 2012 r. w sprawie Funduszu Aktywizacji Zawodowej Skazanych oraz Rozwoju Przywieźzionych Zakładów Pracy, może uzyskać nieoprocentowaną **pożyczkę** bądź dotację,
- pracodawca zwolniony jest z obowiązku stosowania **przepisów prawa pracy** (z wyjątkiem przepisów dotyczących czasu pracy oraz BHP),
- brak potrzeby zawierania **indywidualnych umów** o zatrudnieniu osób pozbawionych wolności,
- prawo wnioskowania o zmianę miejsca i rodzaju pracy lub wycofania osoby pozbawionej wolności z zatrudnienia **bez zachowania formy i terminów** przewidzianych w prawie pracy,
- nie odprowadza się **składki zdrowotnej**, brak potrzeby wypłacania **zasiłku chorobowego** za okres przebywania skazanego na zwolnieniu lekarskim,
- **wynagrodzenie** naliczane proporcjonalnie do faktycznie przepracowanych godzin bez względu na powody nieobecności w pracy,
- urlop wypoczynkowy w wymiarze tylko **14 dni roboczych**,
- korzystanie z **darmowej** ochrony obiektów produkcyjnych zlokalizowanych na terenach ścisłych jednostek organizacyjnych Służby Więziennej.

Przedsiębiorcy zainteresowani dzierżawą obiektu w celu prowadzenia działalności produkcyjnej w oparciu o pracę skazanych są proszeni o składanie ofert zawierających w szczególności:

- charakterystykę przedsiębiorstwa,
- rodzaj planowanej produkcji,
- deklarowaną liczbę miejsc pracy dla osób pozbawionych wolności,
- czas utrzymania utworzonych miejsc pracy,
- proponowaną wielkość czynszu za dzierżawę obiektu (nie niższą niż wartość rynkowa),
- udział kontrahenta w realizacji przedsięwzięcia, przystosowaniu obiektu na potrzeby prowadzonej działalności produkcyjnej.

Szczegółowe informacje dotyczące oferty uzyskać można pod numerem telefonu **(74) 865 18 58**.

Oferty składać można bezpośrednio w siedzibie Zakładu Karnego w Kłodzku bądź przesłać na adres: **Zakład Karny w Kłodzku ul. Bohaterów Getta16, 57-300 Kłodzko lub Email: zk_klodzko@sw.gov.pl**

DYREKTOR ZAKŁADU KARNEGO W KŁODZKU
ppłk WIESŁAW ZWIEFKA